

**Algemene leverings-enbetalingsvoorwaarden  
Opdrachtgever,  
Verhuurvoorwaarden (specifiek deel 1)  
Transportvoorwaarden (specifiek deel 2)  
van:**

Aann. Bedr. A. van Schie B.V.  
Willemsoordseweg 1 A  
2636 EA SCHIPLUIDEN

Inschrijfnummer K.v.K. te 's-Gravenhage: 27227711  
-----

**ALGEMEEN DEEL**

**ARTIKEL 1: TOEPASSELIJKHEID**

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten van Aannemers Bedrijf A. van Schie B.V., gevestigd te Schipluiden, hierna te noemen de gebruiker.
2. De opdrachtgever/koper zal in het navolgende worden aangeduid als de wederpartij.
3. Anders luidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien en voor zover beide partijen zulks nadrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
4. Het door de wederpartij zonder commentaar accepteren en behouden van een offerte of opdrachtbevestiging, waarop naar deze voorwaarden is verwezen, geldt als instemming met de toepassing ervan.
5. Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.

**ARTIKEL 2: OVEREENKOMSTEN**

Overeenkomsten tot aanneming van werk en/of dienstverlening en/of overeenkomsten van koop en verkoop en/of huur en verhuur en aanvullingen/wijzigingen daarop worden eerst door schriftelijke bevestiging van de gebruiker bindend.

**ARTIKEL 3: AANBIEDINGEN**

1. Alle aanbiedingen, offertes, prijslijsten, levertijden etc. van de gebruiker zijn vrijblijvend, tenzij de te verrichten werkzaamheden zijn vastgelegd in een volledige omschrijving, al dan niet vergezeld van een tekening of meerdere tekeningen. Laatstgemelde omschrijving/tekening(en) dient tegelijkertijd met eerstgemelde stukken te zijn opgemaakt en eraan te zijn gehecht. Alsdan zal de omschrijving/tekening voor beide partijen bindend zijn.
2. Alle offertes/aanbiedingen zijn vrijblijvend, tenzij ze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte/aanbieding een vrijblijvend aanbod bevat en dit wordt door de wederpartij aanvaard, heeft de gebruiker het recht het aanbod binnen twee werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
3. Bij een samengestelde prijsopgave bestaat geen verplichting voor de gebruiker tot levering van een gedeelte van de in de aanbieding begrepen goederen c.q. het verrichten van een deel van de aangeboden werkzaamheden tegen een overeenkomstig gedeelte van de voor het geheel opgegeven prijs.

4. A. Indien tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en de uitvoering van de overeenkomst de kostprijs van de bestelde zaken/gebruikte materialen stijgt en/of door overheid en/of vakorganisaties wijziging wordt gebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale bepalingen, is de gebruiker gerechtigd deze verhogingen aan de wederpartij door te berekenen. Mocht tussen voormelde data een nieuwe prijslijst door de gebruiker en/of toeleveranciers worden uitgegeven en in werking treden, dan is de gebruiker gerechtigd daarin vermelde prijzen aan de wederpartij in rekening te brengen, dan wel het bepaalde in de vorige zin toe te passen.  
B. Ingeval de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, geldt dat prijsverhogingen 3 maanden na totstandkoming van de overeenkomst in bovenbedoelde zin mogen worden doorberekend/in rekening gebracht. Bij prijsverhogingen op kortere termijn dan voornoemd is de wederpartij bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

**ARTIKEL 4: INSCHAKELING DERDEN**

De gebruiker is bevoegd, ter uitvoering van hetgeen overeengekomen is, derden in te schakelen.

**ARTIKEL 5: LEVERING/VERRICHTTE WERKZAAMHEDEN**

1. Levering geschiedt niet franco, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
2. Opgegeven levertijden en termijnen waarbinnen werkzaamheden moeten zijn verricht kunnen nimmer worden beschouwd als fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet-tijdige levering/beëindiging van de werkzaamheden dient de gebruiker derhalve schriftelijk in gebreke te worden gesteld.
3. Bij levering/verrichten van werkzaamheden in gedeelten wordt elke levering/fase als een afzonderlijke transactie beschouwd.
4. Het risico betreffende geleverde zaken gaat over op de wederpartij op het moment van levering.
5. Indien het niet mogelijk blijkt de zaken aan de wederpartij te leveren dan wel de te verrichten werkzaamheden uit te voeren, wegens een oorzaak gelegen in de sfeer van de wederpartij, behoudt de gebruiker zich het recht voor de zaken voor rekening en risico van de wederpartij op te slaan. De gebruiker stelt de wederpartij schriftelijk in kennis van de verrichte opslag en/of de belemmering in de uitvoering van de te verrichten werkzaamheden en stelt daarbij tevens een redelijke termijn waarop de wederpartij de gebruiker in staat moet stellen de werkzaamheden te hervatten en/of de zaken te leveren.
6. Indien de wederpartij ook na verloop van de door de gebruiker gestelde redelijke termijn, als bepaald in het vorige lid van dit artikel, in gebreke blijft aan zijn verplichtingen te voldoen, is de wederpartij door het enkele verloop van één (1) maand, gerekend vanaf de datum van opslag c.q. belemmering in de uitvoering van de te verrichten werkzaamheden, in verzuim en heeft de gebruiker het recht de overeenkomst schriftelijk en met onmiddellijke ingang, zonder voorafgaande of nadere

ingebrekestelling, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder tot vergoeding van schaden, kosten en interesten gehouden te zijn, geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

7. Het voorafgaande laat de verplichting van de wederpartij de overeengekomen c.q. bedongen c.q. verschuldigde prijs, alsmede eventuele opslagkosten en/of andere kosten, te voldoen onverlet.
8. Levering van zaken geschiedt, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen, éénmalig op een door de wederpartij opgegeven adres, ook al zijn de bestelde zaken door de wederpartij bestemd om over verschillende adressen te worden gedistribueerd.
9. De wederpartij staat in voor een goede bereikbaarheid van de plaats van bestemming/losplaats en is verantwoordelijk voor de uitlading/lossing.
10. De gebruiker is bevoegd om ter zake van de nakoming van financiële verplichtingen van de wederpartij vooruitbetaling of zekerheid van hem te verlangen alvorens tot levering over te gaan en/of met de werkzaamheden een aanvang te maken.

#### **ARTIKEL 6: VOORTGANG, UITVOERING WERKZAAMHEDEN**

1. De wederpartij zorgt ervoor dat de gebruiker tijdig kan beschikken:
  - over de eventueel benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen). De wederpartij overlegt hierover met de gebruiker indien hij dit nodig acht;
  - over het terrein, de opstal, het water of het object, alles in de ruimste zin des woords, waarin of waarop werkzaamheden moeten worden uitgevoerd;
  - over aansluitingsmogelijkheden voor eventueel voor het verrichten van werkzaamheden benodigde energie, zoals elektriciteit, gas, water, en dergelijke.
2. De kosten van de benodigde energie, zoals elektriciteit, gas, water en dergelijke, zijn voor rekening van de wederpartij.
3. De wederpartij dient ervoor te zorgen, dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van de gebruiker of door hem ingeschakelde derde(n) behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het door de gebruiker uit te voeren werk daardoor geen vertraging ondervindt.
4. Wanneer de leveringen of werkzaamheden, door oorzaken buiten de schuld van de gebruiker, niet normaal of zonder onderbreking kunnen geschieden, is de gebruiker gerechtigd de daaruit voortvloeiende meerdere kosten aan de wederpartij in rekening te brengen.
5. Indien tijdens de uitvoering van de door de gebruiker aangenomen werken blijkt, dat deze onuitvoerbaar zijn, hetzij ten gevolge van de aan de gebruiker niet bekende omstandigheden, hetzij door welke overmacht dan ook heeft de gebruiker het recht te vorderen dat de aan de gebruiker verstrekte opdracht zodanig wordt gewijzigd, dat de uitvoering van het werk mogelijk wordt, behoudens wanneer hetzelfde ten gevolge van de onbekende omstandigheden of overmacht nimmer mogelijk zal zijn. De gebruiker heeft alsdan recht op volledige vergoeding van de reeds door de gebruiker verrichte werkzaamheden.

6. Alle onkosten welke door de gebruiker worden gemaakt ten verzoeken van de wederpartij komen geheel voor rekening van laatstgenoemde, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
7. Meer- en/of minderwerkzaamheden dienen steeds schriftelijk door de gebruiker te worden bevestigd. Zonder schriftelijke bevestiging is het de wederpartij niet toegestaan om op het verschuldigde bedrag enig minderwerk in rekening te brengen.
8. Extra kosten zoals o.a. transportkosten en stortkosten als gevolg van niet in de aanvraag vermelde vervulde grond zijn voor rekening van de opdrachtgever.
9. Extra kosten van o.a. afvoer en transport i.v.m. asbest waarvan geen melding is gemaakt in de aanvraag zijn voor rekening van de opdrachtgever.

#### **ARTIKEL 7: TRANSPORT**

1. Verzending van bestelde zaken geschiedt op een door de gebruiker te bepalen wijze, doch voor rekening en risico van de wederpartij.
2. De gebruiker is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard en vorm dan ook, die verband houdt met het transport, al dan niet aan de zaken geleden.
3. De wederpartij dient zich tegen voormelde risico's behoorlijk te verzekeren.
4. Niet-geaccepteerde bestellingen worden door de gebruiker, voor rekening en risico van de wederpartij, opgeslagen, een en ander conform het bepaalde in artikel 5.

#### **ARTIKEL 8: RECLAMES/RETOURZENDINGEN**

1. De wederpartij is verplicht direct bij het in ontvangst nemen van de zaken c.q. het uitvoeren van de werkzaamheden tot controle ervan over te gaan. Indien de wederpartij zichtbare fouten, onvolkomenheden en/of gebreken constateert, dient zulks te worden aangetekend op de vrachtbrief en/of begeleidingsbon en dient de wederpartij de gebruiker binnen 24 uur hiervan op de hoogte te stellen, zulks gevolgd door onmiddellijke schriftelijke bevestiging ervan aan de gebruiker. Overige reclames dienen per aangetekend schrijven binnen 8 dagen na ontvangst van de zaken of uitvoering van de werkzaamheden door de gebruiker te worden gemeld.
2. Indien bovengemelde reclame niet binnen de daar bedoelde termijnen aan de gebruiker is kenbaar gemaakt, worden de zaken geacht in goede staat te zijn ontvangen. c.q. de uit te voeren werkzaamheden geacht goed te zijn uitgevoerd.
3. Reclames schorten de betalingsverplichting van de wederpartij niet op.
4. De gebruiker dient in staat te worden gesteld de klacht te onderzoeken.
5. Indien retourzending van geleverde zaken noodzakelijk blijkt, geschiedt die slechts voor rekening en risico van de gebruiker indien laatstgenoemde daarmee zijn uitdrukkelijke schriftelijke instemming vooraf heeft betuigd. Indien de retourzending betrekking heeft op een reclame als hierboven bedoeld, geschiedt de retourzending slechts voor rekening en risico van de gebruiker indien de reclame door hem gegrond is verklaard. In dergelijke gevallen geschiedt retourzending slechts voor rekening en risico van de gebruiker indien de reclame door hem gegrond is verklaard. In dergelijke gevallen geschiedt

retourzending op een door de gebruiker te bepalen wijze.

6. Indien de zaken na aflevering van aard en/of samenstelling zijn veranderd, geheel of gedeeltelijk zijn be- of verwerkt, beschadigd of overgepakt, vervalt elk recht op reclame.
7. In geval van terechte reclames zal de schade worden afgewikkeld krachtens het bepaalde in artikel 9.

#### **ARTIKEL 9: AANSPRAKELIJKHEID EN GARANTIE**

1. De gebruiker kwijt zich van zijn taak zoals van een bedrijf in zijn branche mag worden verwacht, doch aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade, met inbegrip van gevolgschade, die het gevolg is van zijn handelen of nalaten in de ruimste zin des woords, behoudens voorzover aan diens grove schuld, grove nalatigheid en/of opzet is te wijten.

Een zelfde beperking geldt ten aanzien van personeelsleden en/of derden die de gebruiker bij de uitoefening van zijn werkzaamheden gebruikt.

2. Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel en artikel 8 wordt de aansprakelijkheid van de gebruiker - uit welken hoofden ook - beperkt tot het bedrag van de netto prijs van de geleverde zaken, dan wel de prijs voor de verrichte werkzaamheden. Voldoening aan deze bepaling geldt als enige en volledige schadevergoeding.
3. Onverminderd het bepaalde in het vorige lid van dit artikel is de gebruiker nimmer gehouden tot schadevergoeding welke meer bedraagt dan het verzekerde bedrag, voor zover de schade gedekt wordt door een door de gebruiker gesloten verzekering.
4. Indien zich in de geleverde zaken kennelijke materiaal- en/of fabricagefouten voordoen die reeds op het moment van levering aanwezig moeten zijn geweest, verplicht de gebruiker zich die zaken kosteloos te vervangen.
5. De gebruiker staat in voor de gebruikelijke normale kwaliteit en deugdelijkheid van het geleverde; de feitelijke levensduur ervan kan nimmer worden gegarandeerd.
6. A. In alle gevallen is de termijn waarbinnen de gebruiker tot vergoeding van schade kan worden aangesproken beperkt tot 6 maanden.  
B. Ingeval de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, geldt een maximale termijn van 1 jaar waarbinnen de gebruiker tot vergoeding van de schade kan worden aangesproken.
7. Zo door de gebruiker geleverde zaken door de fabrikant van een garantie zijn voorzien, zal die garantie op gelijke wijze tussen partijen gelden.
8. De wederpartij verliest diens rechten jegens de gebruiker, is aansprakelijk voor alle schade en vrijwaart de gebruiker tegen iedere aanspraak van derden ter zake van vergoedingen van schade indien en voor zover:
  - A. voormelde schade is ontstaan door ondeskundig en/of met instructies van de gebruiker strijdig gebruik en/of ondeskundige bewaring (opslag) van de afgeleverde zaken door de wederpartij;
  - B. voormelde schade is ontstaan doordat de wederpartij niet conform de door de verkoper gegeven instructies en/of adviezen heeft gehandeld;

C. voormelde schade is ontstaan door fouten of onjuistheden in gegevens, materialen, informatiedragers e.d. die door of namens de wederpartij aan de gebruiker zijn verschaft en/of voorgeschreven;

D. voormelde schade is ontstaan doordat het werk in opdracht van of namens de wederpartij is stilgelegd.

9. Alle schades ontstaan aan machines van de gebruiker en veroorzaakt door voorwerpen op het terrein aanwezig, doch zich onder het maaiveld bevindend en als zodanig niet zichtbaar, komen voor rekening van de wederpartij.
10. Schades aan kabels, rioolbuizen en nutsvoorzieningen in het algemeen, waarvan de aanwezigheid door de wederpartij aan de gebruiker niet uitdrukkelijk werd medegedeeld, komen voor rekening en risico van de wederpartij. De wederpartij vrijwaart de gebruiker ter zake aanspraken van derden.

#### **ARTIKEL 10: BETALING**

1. Betaling geschiedt contant bij levering of na toezending van een factuur.
2. Betaling dient binnen 30 dagen na de factuurdatum te geschieden, ook indien conform artikel 5 niet kan worden geleverd.
3. Indien een factuur na het verstrijken van de in lid 2 bedoelde termijn niet volledig is betaald:
  - A. zal vanaf dat tijdstip aan de wederpartij een kredietbeperkingstoeslag ter grootte van 2% in rekening worden gebracht, zonder dat hiertoe een nadere ingebrekestelling zal zijn vereist.
  - B. zal de wederpartij aan de gebruiker een vertragingsrente verschuldigd zijn ter grootte van 2% per maand cumulatief te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden in deze als volle maanden aangemerkt.
  - C. zal de wederpartij, na daartoe door de gebruiker te zijn gemaand, gedurende de door de gebruiker bepaalde termijn verzuimt aan diens betalingsverplichtingen te voldoen, de kosten die verband houden met het nemen van gerechtelijke en buitengerechtelijke incasso-, en/of executiemaatregelen, waaronder kosten van een faillissementsaanvraag, betalen. De wederpartij zal ter zake van buitengerechtelijke kosten minimaal verschuldigd zijn 15% van de som van de hoofdsom en de vertragingsrente met een absoluut minimum van € 135,00.
4. Ter keuze van de gebruiker kan in voorgaande of daarmee overeenstemmende omstandigheden, zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, al dan niet gecombineerd met een eis tot schadevergoeding.
5. Indien de wederpartij niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is de gebruiker bevoegd de nakoming van de jegens de wederpartij aangegane verplichtingen tot levering/verrichten van werkzaamheden, op te schorten totdat de betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds vóór het moment van in gebreke/verzuim zijn indien de gebruiker het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de wederpartij te twifelen.

6. Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en strekken vervolgens ter afdoening van de opeisbare factuur die het langst openstaat, zelfs al vermeldt de wederpartij dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
7. A. Indien de wederpartij, uit welken hoofde ook, één of meer tegenvorderingen op de gebruiker heeft, dan wel zal verkrijgen, ziet de wederpartij af van het recht op verrekening met betrekking tot deze vordering(en). Genoemde afstand van het recht op verrekening, geldt eveneens indien de wederpartij (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard.
- B. Het bepaalde onder sub A van dit lid is niet van toepassing ingeval de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

#### **ARTIKEL 11: EIGENDOM ONTWERPEN**

1. De gebruiker is rechthebbende op rechten van industriële en intellectuele eigendom ter zake inhoud en vorm van rapporten, tekeningen, ontwerpen, software modellen en dergelijke.
2. Slechts na betaling van het tengevolge van een gesloten overeenkomst aan de gebruiker verschuldigde, komt aan de wederpartij ter zake het voorgaande een gebruiksrecht toe.

#### **ARTIKEL 12: EIGENDOMSVOORBEHOUD**

1. De gebruiker behoudt zich de eigendom van geleverde en te leveren zaken voor tot op het tijdstip waarop de wederpartij aan diens ermee verbandhoudende betalingsverplichtingen jegens de gebruiker heeft voldaan. Die betalingsverplichtingen bestaan uit het betalen van de koopprijs, vermeerderd met vorderingen ter zake van verrichte werkzaamheden die met die levering verband houden, alsmede vorderingen ter zake, eventuele, schadevergoeding wegens tekort schieten in de nakoming van verplichtingen aan de zijde van de wederpartij.
2. Ingeval de gebruiker een beroep doet op het eigendomsvoorbehoud, geldt de ter zake gesloten overeenkomst als ontbonden, onverminderd het recht van de gebruiker vergoeding van schade, gederfde winst en interest te vorderen.
3. De wederpartij is verplicht de gebruiker terstond schriftelijk op de hoogte te stellen van het feit dat derden rechten doen gelden op zaken waarop krachtens dit artikel een eigendomsvoorbehoud rust.

#### **ARTIKEL 13: PAND/WARRANTAGE**

Tot op het tijdstip waarop de wederpartij volledig aan diens ermee verbandhoudende betalingsverplichtingen jegens de gebruiker heeft voldaan, is de wederpartij niet bevoegd geleverde zaken aan derden in onderpand te geven en/of een bezitloos pandrecht erop te vestigen, en/of de zaken voor opslag in de feitelijke macht van een of meerdere financiers te brengen (warrantage), daar zulks zal worden aangemerkt als toerekenbare niet nakoming aan diens zijde. De gebruiker kan alsdan terstond, zonder tot enige ingebrekestelling te zijn gehouden, diens verplichtingen uit de overeenkomst opschorten, dan wel de overeenkomst ontbinden, onverminderd het recht van de gebruiker op vergoeding van schade, gederfde winst en interest.

#### **ARTIKEL 14: FAILLISSEMENT, BESCHIKKINGSONBEVOEGDHEID e.d.**

Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze voorwaarden wordt de tussen de wederpartij en de gebruiker gesloten overeenkomst ontbonden zonder dat rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, op het tijdstip waarop de wederpartij in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, door executoriale beslaglegging wordt getroffen, onder curatele of onder bewind wordt gesteld of anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest, tenzij de curator in het faillissement of de bewindvoerder ter zake van de (voorlopige) surséance van betaling de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.

#### **ARTIKEL 15: OVERMACHT**

1. Ingeval nakoming van datgene waartoe de gebruiker krachtens de met de wederpartij gesloten overeenkomst is gehouden niet mogelijk is en zulks te wijten is aan niet toerekenbare niet-nakoming aan diens zijde, en/of aan de zijde van de voor uitvoering van de overeenkomst ingeschakelde derden/toeleveranciers, is de gebruiker gerechtigd de tussen partijen gesloten overeenkomst te ontbinden, danwel de nakoming van diens verplichtingen jegens de wederpartij gedurende een door hem te bepalen redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden. Indien bovenbedoelde situatie intreedt als de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is de wederpartij gehouden aan diens verplichtingen jegens de gebruiker tot aan dat moment te voldoen.
2. Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van niet toerekenbare niet-nakoming zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werklieden of dreiging van deze en dergelijke omstandigheden; verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen; bedrijfsstoringen door brand, ongeval of andere voorvallen en natuurverschijnselen, een en ander onverschillig of de niet of niet-tijdige nakoming plaatsvindt bij de gebruiker, diens toeleveranciers of derden die door hem voor de uitvoering van de verbintenis zijn ingeschakeld.
3. Ingeval de wederpartij op enigerlei wijze tegenover de gebruiker in gebreke mocht blijven prompt aan haar verplichtingen te voldoen, bij staking van betaling, aanvraag tot surséance van betaling, faillissement, beslaglegging, boedelafstand of liquidatie van de zaken van de wederpartij, wordt al hetgeen door haar uit hoofde van enigerlei contact aan de gebruiker verschuldigd is, dadelijk ten volledige opeisbaar.

#### **ARTIKEL 16: ANNULERING EN ONTBINDING**

1. A. De wederpartij doet afstand van alle rechten op ontbinding van de overeenkomst ex artikel 6:265 e.v. B.W. of andere wettelijke bepalingen, tenzij annulering krachtens dit artikel is overeengekomen.
- B. Het bepaalde onder sub A van dit lid is niet van toepassing ingeval de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf. Het overigens in dit artikel bepaalde is wel van toepassing.

2. Annulering door de wederpartij is slechts mogelijk indien de gebruiker daarin toestemt. Alsdan is de wederpartij aan de gebruiker, naast vergoeding van ten minste 20% van de koopsom (aanneemsom), verplicht tot afname van reeds bestelde zaken, alsdan niet be- of verwerkt, tegen betaling van de kostprijs. De wederpartij is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering en vrijwaart de gebruiker ter zake.
3. Door de wederpartij reeds betaalde bedragen worden niet gerestitueerd.

#### **ARTIKEL 17: TOEPASSELIJK RECHT/BEVOEGDE RECHTER**

1. Op de tussen de gebruiker en de wederpartij gesloten overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Uit de overeenkomsten voortvloeiende geschillen zullen eveneens naar Nederlands recht worden beslecht.
2. Eventuele geschillen zullen worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter, zij het dat de gebruiker de bevoegdheid toekomt een zaak aanhangig te maken voor de bevoegde rechter in de plaats waar de gebruiker woont of is gevestigd, tenzij de kantonrechter ter zake bevoegd is.
3. In geval de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, geldt dat binnen één (1) maand nadat de gebruiker aan de wederpartij kenbaar heeft gemaakt dat de zaak aan de rechter zal worden voorgelegd, de wederpartij kenbaar kan maken dat hij kiest voor beslechting van het geschil door de wettelijk bevoegde rechter.

#### **SPECIFIEK DEEL 1**

Dit specifieke deel is onlosmakelijk verbonden met het Algemene deel van deze algemene voorwaarden van Aannemers Bedrijf A. van Schie B.V., gevestigd te Schipluiden.

#### **VERHUURVOORWAARDEN**

##### **A. Toepasselijkheid:**

1. De verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op iedere huurovereenkomst tussen Aannemers Bedrijf A. van Schie B.V., gevestigd te Schipluiden als verhuurder en de medecontractant als huurder.
2. Het bepaalde in het Algemene deel van deze algemene voorwaarden is onverkort van toepassing. Bij strijdigheid tussen bepalingen in het Algemene deel en bepalingen in dit Specifieke deel en/of uitdrukkelijk afwijken van het bepaalde in het Algemene deel, prefereert het bepaalde in het Specifieke deel.

##### **B. Onderwerp van de overeenkomst:**

1. Verhuurder verbindt zich tegenover huurder het in de individuele huurovereenkomst, waarvan deze voorwaarden deel uitmaken, nader omschreven object -hierna genoemd het gehuurde- aan de huurder in huur af te staan gelijk de huurder zich verbindt het gehuurde in huur te aanvaarden.
2. Verhuurder draagt er zorg voor, dat het gehuurde voldoet aan de eventueel van toepassing zijnde wettelijke bepalingen.
3. Voor zover het de verhuur van bemande machines betreft, geldt bijaldien dat de verhuurder zorg draagt

voor nakoming van de wettelijk vereiste premiebetalingen voor sociale verzekeringen.

4. Voor verhuur komen in aanmerking:
  - a. graafmachines en shovels, zowel rups als mobiel;
  - b. vrachtwagens;
  - c. trekkers met toebehoren als dumpers, veegmachines, versnipperaars en freesen;
  - d. laserapparatuur;
  - e. trillers;
  - f. aanhangwagens;
  - g. rijplaten;
  - h. overig materieel, nader te benoemen in de huurovereenkomst.

##### **C. Huurprijs:**

1. De huurprijs (exclusief B.T.W.) wordt berekend per uur of per dag, waarbij een gedeelte van een uur als vol uur in aanmerking wordt genomen. De verhuurder stelt de uur- en dagprijzen vast.
2. De verhuurder behoudt zich het recht voor eenzijdig de overeengekomen huurprijs te wijzigen. De verhuurder zal de huurder van zodanige wijziging schriftelijk in kennis stellen. Indien de huurder niet instemt met de huurprijswijziging heeft hij het recht de huurovereenkomst eenzijdig te beëindigen, waartoe hij zulks schriftelijk aan de verhuurder kenbaar dient te maken en wel binnen 48 uur na ontvangst van het bericht omtrent de huurprijswijziging. Indien een tijdige kennisgeving tijdens de huurder uitblijft, wordt hij geacht met de huurprijswijziging in te stemmen. De gewijzigde huurprijs wordt verschuldigd vijf (5) werkdagen nadat de huurder hiervan schriftelijk op de hoogte is gebracht.
3. Voor rekening van de huurder zijn voorts alle rechten of belastingen die ter zake van of in verband met de huurovereenkomst mochten worden geheven, met inbegrip van, doch niet beperkt tot, precariorechten en legeskosten.
4. De transportkosten zijn ten alle tijden voor rekening van de huurder. De kosten worden van tevoren in overleg vastgesteld.

##### **D. Duur van de huurovereenkomst:**

1. De huur vangt aan op de dag waarop het materieel het terrein van verhuurder verlaat en eindigt op de dag van teruglevering of terugkomst op het terrein van de verhuurder.
2. Onder de huurperiode wordt eveneens begrepen al dan niet branchegebonden vakanties etc. gedurende welke periode de huurder de overeengekomen huurprijs verschuldigd is, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders overeengekomen.
3. Vertragingen die ontstaan tijdens laden, lossen en transport buiten de schuld van verhuurder alsmede de reparatietijd voor reparaties die het gevolg zijn van nalatigheid van huurder, worden eveneens onder de huurperiode begrepen.

##### **E. Aflevering:**

1. De huurder is verplicht de verhuurder tijdig de nodige aan- en afvoerinstructies te doen toekomen. Ter plaatse van het aanvoeradres moet de huurder voor voldoende losfaciliteiten zorgdragen. In het algemeen zal de huurder al het mogelijke doen om te bereiken dat het materieel onmiddellijk na aankomst in ontvangst kan worden genomen.

2. De huurder heeft het recht het materieel vóór transport voor eigen kosten te inspecteren of te laten keuren. Indien de huurder van dit recht geen gebruik maakt, wordt hij geacht het materieel in goede staat van onderhoud en gebruiksgereed te hebben ontvangen.
3. Transport van het materieel geschiedt voor risico van de verhuurder.

#### **F. Gebruik - onderhoud - herstel:**

1. De huurder is verplicht het gehuurde gedurende de huurperiode in goede staat te houden.
2. Het is de huurder niet toegestaan wijzigingen op of aan het gehuurde aan te brengen anders dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder. De kosten van de, na verleende toestemming, aangebrachte wijzigingen of aanpassingen van het gehuurde zijn voor rekening van de huurder. De huurder kan geen enkele aanspraak doen gelden op vergoeding van bedoelde kosten of de eventuele waardevermindering van het gehuurde als gevolg van de wijziging en/of aanpassing. Bij het einde van de huurovereenkomst beslist de verhuurder of hij de door de huurder aangebrachte wijzigingen en/of aanpassingen verwijderd wenst, dan wel op de verwijdering geen prijs stelt. In het eerste geval dient de huurder het gehuurde in de staat terug te brengen waarin het zich bij aanvang van de huur bevond. De daarmee gepaard gaande kosten zijn voor rekening van de huurder.
3. Defecten aan het materieel alsmede schade of verlies dienen onverwijld schriftelijk aan de verhuurder te worden gemeld onder opgaaf van alle bijzonderheden.
4. Herstel van schade mag alleen worden uitgevoerd door, dan wel met uitdrukkelijke schriftelijke toestemming en op aanwijzing van de verhuurder.
5. Verhuurder is bevoegd gedurende de huurtijd de toestand van het gehuurde en de wijze waarop daarvan gebruik wordt gemaakt te controleren. Huurder dient ervoor te zorgen dat verhuurder of diens gemachtigde toegang tot het verhuurde wordt verleend.

#### **G. Teruglevering:**

1. Huurder is verplicht om na afloop van de huurperiode het gehuurde gereinigd, stickervrij en in goede staat (inclusief de aangeleverde sleutels) op te leveren.
2. Huurder heeft het recht om bij teruglevering en de daaropvolgende inspectie, aanwezig te zijn. Eventuele kosten van o.m. vermissing, reinigen en herstel, die nodig zijn om het gehuurde terug te brengen in de staat zoals het door huurder was ontvangen, komen voor rekening van huurder.

#### **H. Transport:**

1. Transport, voor zover van toepassing, van het gehuurde geschiedt door, dan wel in opdracht van de verhuurder, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen.
2. Transportkosten zijn geheel voor rekening van huurder, doch worden van tevoren in overleg vastgesteld.
3. Eventuele vertragingen door schuld van de huurder (wachttijd etc.) zijn voor rekening van de huurder. Deze worden als meerkosten transport berekend, tenzij anders overeengekomen.
4. Eventuele transportkosten worden altijd van tevoren overeengekomen.

5. Eventuele kraankosten zijn altijd voor rekening van de huurder, tenzij anders overeengekomen.

#### **I. Betaling:**

1. Tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen, dient betaling te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum. Betaling dient te geschieden door overboeking van het verschuldigde bedrag op het op de factuur vermelde bank- of gironummer. Eventuele geschillen, ongeacht de strekking, ontslaan de huurder niet van betalingsplicht van het gehele factuurbedrag, tenzij anders overeengekomen.
2. Bij overschrijding van de in lid 1 gestelde betalingstermijn is de huurder, zonder dat daartoe enige ingebrekestelling is vereist, in verzuim en is hij een rente verschuldigd van 2% (cumulatief) voor iedere kalendermaand te rekenen vanaf de dag van verzuim, onverminderd het gestelde in lid 5. Gedeelten van een maand worden in deze als volledige maand aangemerkt.
3. De betalingsverplichting wordt niet opgeschort door reclames zijdens de huurder of enig geschil dat tussen partijen is gerezen ter zake van de huurovereenkomst of deze voorwaarden.
4. Wanneer de verhuurder in geval van niet-tijdige betaling door de huurder het nodig oordeelt haar vordering ter incassering in handen van derden te stellen, komen de hieraan verbonden kosten volledig voor rekening van de huurder. Ter keuze van de verhuurder kan zij de huurder belasten voor de werkelijke kosten waarvoor zij zelf wordt belast, met een minimum van 15%, berekend over de aan de verhuurder verschuldigde hoofdsom (huurtermijn) en verpagingsrente, met een minimum van € 135,00. Indien kosten voor juridische bijstand worden gemaakt, zowel in- als buiten rechte, zullen deze bovendien geheel ten laste van de huurder komen, waarbij als volledig bewijs van verschuldigdheid van deze kosten voldoende is, de overlegging van de declaratie van de desbetreffende raadsman.
5. Verhuurder heeft ten alle tijde het recht te verlangen, dat door huurder op voor verhuurder aanvaardbare wijze, met name door afgifte van een onherroepelijke bankgarantie, zekerheid wordt gesteld voor de nakoming van zijn uit deze huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.

#### **J. Verzekering:**

1. Bij verhuur van machines zonder bemanning, is huurder -ongeacht de oorzaak van een schadegeval- aansprakelijk voor het eigen risico van de verhuurder.
2. Bij verhuur van machines met bemanning is verhuurder aansprakelijk voor het eigen risico van verhuurder.
3. Huurder is aansprakelijk voor onder- en bovengrondse kabelschades en dient zich hiervoor adequaat te verzekeren.

#### **K. Eigendom van het gehuurde:**

1. Het gehuurde object blijft ten alle tijde eigendom van de verhuurder. Het is huurder niet toegestaan derden op het gehuurde enig recht te verstrekken. Het is de huurder mitsdien evenmin toegestaan het gehuurde weder te verhuren, onder te verhuren, dan wel al dan niet tegen betaling aan derden ten gebruik af te staan.

2. In geval van beslaglegging op het gehuurde daaronder begrepen fiscaal bodembeslag of indien gegronde vrees bestaat dat zulks zal geschieden, dient de huurder dit onverwijld aan de verhuurder te melden. Voorts dient de huurder de beslaglegger onverwijld mede te delen dat het gehuurde eigendom is van de verhuurder.
3. Het is de huurder verboden over het gehuurde anders te beschikken dan als houder voor de verhuurder en hij dient te allen tijde te voorkomen dat bij derden de verwachting of indruk wordt gewekt dat hij tot verdere beschikking over het gehuurde bevoegd is.

#### **L. Ontbinding huurovereenkomst:**

De huurovereenkomst wordt met onmiddellijke ingang ontbonden, dan wel als beëindigd beschouwd zonder dat enige ingebrekestelling en/of sommatie zal zijn vereist door het zich voordoen van het enkele feit, dat de huurder:

- a. in staat van faillissement wordt verklaard;
- b. (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt;
- c. onder curatele of bewind wordt geplaatst;
- d. zijn/haar schuldenaren een buitengerechtelijk akkoord aanbiedt;
- e. bodembeslag wordt gelegd namens de Ontvanger der Belastingen;
- f. dan wel anderszins het beheer over zijn/haar vermogen verliest.

#### **M. Aansprakelijkheid:**

1. De verhuurder is nimmer aansprakelijk voor schade (direct en/of indirect) toegebracht aan de huurder en/of derden door c.q. als gevolg van c.q. samenhangend met het gebruik van het gehuurde, ongeacht de aard van de schade.
2. De huurder verklaart uitdrukkelijk de verhuurder te vrijwaren voor iedere aanspraak ter zake van schades als bedoeld in lid 1 van dit artikel.

#### **N. Verhuur containers:**

1. Indien door verhuurder containers worden verhuurd zal de huurder er zorg voor dragen dat de container gedurende de gehele huurperiode in goede staat van onderhoud verkeert. Voor noodzakelijke reparaties dient de huurder zich onverwijld tot de verhuurder te richten. Reparaties zullen uitsluitend door of vanwege de verhuurder worden verricht.
2. Indien deze reparaties het gevolg zijn van onvoldoende onderhoud, brand, explosie dan wel schuld van de huurder of van personen die ingevolge haar opdracht bij, aan of in de container werkzaam zijn, zullen de kosten van de reparaties voor rekening van de huurder zijn en zal de huurprijs tijdens die reparaties onverminderd verschuldigd zijn. Door de verhuurder wordt geen enkele aansprakelijkheid aanvaard wegens schade aan de inhoud van containers. De verhuurder dient zich hiervoor zelf te verzekeren.
3. Alle schade aan de containers -hieronder begrepen ook alle gevolgschade- ontstaan door belading, brand of welke oorzaak dan ook, zijn voor rekening van de huurder. Voor containers geldt bovendien dat deze door de huurder bij aflevering gecontroleerd dienen te worden op eventuele lekkages. Indien deze aanwezig zijn, dient de huurder de verhuurder hiervan binnen 24 uur na aflevering in kennis te stellen. Na het verstrijken van deze tijdlimiet kan de verhuurder geen aansprakelijkheid meer aanvaarden voor optredende

lekkages en/of andere onvolkomenheden met uitzondering van die gevallen waarin de verhuurder verwijt treft.

4. In ieder geval verblijft de container (op de plaats waar deze is afgezet) aldaar voor rekening en risico van de huurder. De huurder vrijwaart de verhuurder uitdrukkelijk ter zake van mogelijke aanspraken van derden wegens geleden schade, indien deze aanspraken uit hoofde van deze voorwaarden voor rekening van de huurder dienen te komen. (Voor consumenten alleen als plaatsing op hun aanwijzing is geschied).
5. De huurder is verantwoordelijk voor de belading van de container, zowel wat de aard van de goederen betreft, als de wijze waarop beladen is. De container mag nooit beladen worden met stoffen en/of (chemische) afvalstoffen waarop enige wettelijke regeling van toepassing is (bijvoorbeeld verf, lege verfblikken, zware metalen, gif, oliën, bestrijdings- en schoonmaakmiddelen, asbest, etc.) en waarvoor een speciale vergunning vereist is. De verhuurder heeft het recht het vervoer van een container te weigeren indien zich daarop goederen bevinden in strijd met het hierboven gestelde. Hetzelfde recht heeft de verhuurder indien de container niet juist beladen is.
6. In alle gevallen, waarbij zich op of in de container "verboden" goederen bevinden, dan wel dat de container niet goed beladen is, heeft de verhuurder het recht om alle daaruit voortvloeiende kosten- en schade op de huurder te verhalen. Hieronder dient ook te worden begrepen het tijdverlies omdat de container eventueel opnieuw moeten worden laden, dan wel extra stortingsrechten.
7. De huurder vrijwaart de verhuurder voor alle aanspraken van derden die direct dan wel indirect een gevolg zijn van handelen van de huurder in strijd met het bepaalde in dit artikel.
8. Tenzij anders overeengekomen mag/mogen in de zogenaamde "gesloten containers" beslist geen puin, ijzer en/of andere zware stoffen worden gestort. Gesloten containers, in welke vorm dan ook, zijn uitsluitend bestemd voor licht huisvuil en licht industrieel afval.
9. Indien de huurder de container wenst te vervoeren of anderszins te verplaatsen, is zij verplicht de verzorging van dit vervoer in eerste instantie aan de verhuurder op te dragen.

#### **SPECIFIEK DEEL 2**

Dit specifieke deel is onlosmakelijk verbonden met het Algemene deel van deze algemene voorwaarden van Aannemers Bedrijf A. van Schie B.V., gevestigd te Schipluiden.

#### **TRANSPORTVOORWAARDEN**

##### **I. Toepasselijkheid:**

1. De transportvoorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten tussen Aannemers Bedrijf A. van Schie B.V., gevestigd te Schipluiden als vervoerder en de wederpartij als opdrachtgever.
2. Het bepaalde in het Algemene deel van deze algemene voorwaarden is onverkort van toepassing. Bij strijdigheid tussen bepalingen in het Algemene deel en bepalingen in dit Specifieke deel en/of uitdrukkelijk afwijken van het bepaalde in het

- Algemene deel, prefereert het bepaalde in het Specifieke deel.
3. Naast de onderhavige voorwaarden hecht de vervoerder tevens waarde aan het bepaalde in de volgende (branche)voorwaarden:
    - a. voor alle binnenlandse vervoerwerkzaamheden de Algemene Vervoerscondities 2002 (AVC 2002), gedeponereerd ter Griffie van de rechtbank te Rotterdam in mei 2002;
    - b. voor alle grensoverschrijdende vervoerwerkzaamheden over de weg, het verdrag betreffende de overeenkomst tot internationaal vervoer van goederen over de weg (CMR-verdrag);
  4. Met betrekking tot bovenstaande (branche)voorwaarden is steeds de laatst gedeponereerde versie van toepassing.
  5. Voor de toepasselijkheid van de onderhavige transportvoorwaarden en de in lid 3 sub a en b genoemde (branche)voorwaarden is de volgende rangorde bepaald:
    - a. de onderhavige transportvoorwaarden zijn van toepassing, zo ook bij eventuele strijdigheid tussen bepalingen uit de verschillende voorwaarden en in afwijking van eventuele rangordebepalingen in de branchevoorwaarden;
    - b. het bepaalde in de (branche)voorwaarden (lid 3 sub a en b) is van toepassing, indien:
      - b.1. bepalingen uit de onderhavige voorwaarden op grond van een wettelijke bepaling en/of een rechterlijke uitspraak niet van toepassing zouden zijn of niet van toepassing verklaard zouden worden;
      - b.2. specifieke onderwerpen / aspecten niet uitdrukkelijk geregeld zijn in de onderhavige transportvoorwaarden;
      - b.3. partijen daartoe gezamenlijk schriftelijk besluiten.
  5. De vervoerder is verplicht de te vervoeren goederen volgens overeenkomst tijdig en onbeschadigd ter bestemde plaats af te leveren.
  6. Indien naar het oordeel van de vervoerder de te vervoeren goederen gevaarlijk zijn, of de vervoerder is van mening dat voor het vervoer van deze gevaarlijke stoffen niet alle documenten aanwezig zijn, heeft hij altijd het recht, zonder tot enige vorm van schadevergoeding gehouden te zijn, het vervoer van de goederen te weigeren.
  7. Indien de te vervoeren goederen een gezamenlijke waarde hebben van meer dan € 455,00 dient de opdrachtgever zulks te melden bij de vervoerder. De vervoerder heeft alsdan de mogelijkheid de excedentele waarde bij te verzekeren. De vervoerder is alsdan gerechtigd de kosten van deze extra verzekering bij de opdrachtgever in rekening te brengen. Indien de opdrachtgever verzuimt door te geven dat de goederen een hogere waarde vertegenwoordigen dan € 455,00 heeft hij nimmer recht op meer schadevergoeding dan dit bedrag.
  8. Het risico voor de te vervoeren goederen gaat over op de vervoerder vanaf het moment van inladen van de goederen.
  9. Indien de vervoerde goederen door de geadresseerde niet in ontvangst worden genomen, om welke reden dan ook, heeft de vervoerder het recht deze goederen voor rekening en risico van de opdrachtgever op te (doen) slaan.
  10. Het voorafgaande laat de verplichting van de opdrachtgever de bedongen prijs te voldoen onverlet.
  11. De vervoerder is bevoegd om ter zake van de nakoming van financiële verplichtingen van de opdrachtgever vooruitbetaling of zekerheid van hem te verlangen alvorens met de dienstverlening een aanvang te maken.

### **III. Aanwijzingen vervoerder:**

De opdrachtgever is verplicht, zowel voorafgaand als tijdens het vervoer aanwijzingen van vervoerder in acht te nemen en/of op te volgen.

### **IV. Controle:**

Direct na het arriveren van de goederen op de door de opdrachtgever opgegeven locatie is de opdrachtgever c.q. ontvanger verplicht de goederen te (laten) controleren. Onverminderd het bepaalde in artikel 9 van het Algemene deel van deze algemene voorwaarden, kan de opdrachtgever na controle en uitdrukkelijke dan wel stilzwijgende goedkeuring of het nalaten van enige controle geen enkele vorm van reclame in welke hoedanigheid dan ook meer doen gelden.

### **V. Aansprakelijkheid en garantie:**

## **II. Goederenvervoer over de weg - uitvoering van de overeenkomst:**

1. Indien overeengekomen is dat de te vervoeren goederen op een bepaalde tijd door de vervoerder zullen worden opgehaald dan wel zullen worden afgegeven teneinde deze goederen te vervoeren, en op deze afgesproken tijd zijn de goederen niet voor vervoer beschikbaar als gevolg van een oorzaak gelegen in de sfeer van de opdrachtgever, is de vervoerder gerechtigd het volledige bedrag dat ter betaling van het vervoer was afgesproken, in rekening te brengen.
2. De opdrachtgever is verplicht de te vervoeren goederen te voorzien van de voor het transport vereiste vrachtbrief alsmede voor de eventueel nog meer voor het transport benodigde documenten.
3. De opdrachtgever is er voor verantwoordelijk dat de te vervoeren goederen en de inhoud van de vrachtbrief met elkaar in overeenstemming zijn. De vervoerder heeft te dezen geen controleplicht.
4. Indien voor het vervoer van de goederen bepaalde vergunningen, eventueel ook die vergunningen en bescheiden benodigd voor export naar het buitenland, nodig zijn heeft de opdrachtgever de plicht ervoor te zorgen dat deze vergunningen aanwezig zijn.

1. Dit artikel is een aanvulling op artikel 9 van het Algemene deel van deze algemene voorwaarden.
2. Vervoerder verricht zijn diensten zoals van een zorgvuldig vervoerder mag worden verwacht. Ter waarborging daarvan zijn vervoerder en zijn personeelsleden en/of door vervoerder ingeschakelde derden specifiek geschoold; vervoerder benut bij het verrichten van de vervoersdiensten gecertificeerde zaken en/of materialen.
3. In afwijking van het bepaalde in artikel 9 lid 1 en lid 2 van het Algemene deel van deze algemene voorwaarden is de vervoerder, behoudens overmacht, aansprakelijk voor schade indien en voor zover zulks volgt uit enig wetsartikel van dwingend



recht. Evenwel wordt deze aansprakelijkheid beperkt tot het minimumbedrag dat op grond van wet- en/of regelgeving is toegestaan, alsmede wordt de aansprakelijkheid geheel of gedeeltelijk opgeheven bij eigen schuld of nalatigheid van de opdrachtgever.

4. De vervoerder is niet aansprakelijk voor schade voor zover deze is veroorzaakt door een omstandigheid die een zorgvuldig vervoerder niet heeft kunnen vermijden en voor zover zulk een vervoerder de gevolgen daarvan niet heeft kunnen verhinderen.
5. De vervoerder kan ter zake ontstane schade geen beroep doen op de gebrekkigheid of het slecht functioneren van het vervoermiddel of materiaal waarvan hij zich voor het vervoer bedient, tenzij het vervoermiddel en/of het materiaal door de opdrachtgever ter beschikking is gesteld.
6. Ter zake vertraging, ontstaan buiten de invloedssfeer van vervoerder, zal vervoerder nimmer gehouden zijn tot schadevergoeding van welke aard en in welke vorm dan ook.
7. Vervoerder heeft zich adequaat verzekerd en zal zich adequaat verzekerd houden voor risico's als bepaald in dit artikel.

Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden  
**onderaanneming** van:

Aannemers Bedrijf A. van Schie B.V.  
Willemsoordseweg 1 A  
2636 EA SCHIPLUIDEN

Inschrijfnr. K.v.K. 27227711 te 's-Gravenhage  
-----

#### **ARTIKEL 1: TOEPASSELIJKHEID**

- a. De voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten van onderaanneming tussen de hoofdaannemer Aannemers Bedrijf A. van Schie B.V. gevestigd te Schipluiden, hierna te noemen "de gebruiker", en de onderaannemer.
- b. De wederpartij wordt in het navolgende aangeduid als "de onderaannemer".
- c. De opdrachtgever is de opdrachtgever van de gebruiker.
- d. Andersluidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien en voor zover beide partijen zulks nadrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
- e. Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.

#### **ARTIKEL 2: VERPLICHTINGEN ONDERAANNEMER**

De algemene verplichtingen van de onderaannemer omvatten:

- a. het door hem uit te voeren werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren;
- b. uitsluitend de door de gebruiker gegeven orders en aanwijzingen op te volgen;
- c. het beschikken over en op verzoek aan de gebruiker tonen van:
  1. Inschrijvingsbewijs Kamer van Koophandel, niet ouder dan 1 jaar;
  2. zijn vestigingsvergunning, voor zover vereist;
  3. voor ZZP-ers die werkzaamheden aannemen: VAR verklaring niet ouder dan 1 jaar;
  4. Verklaring betalingsgedrag loonheffing/premie volksverzekering/werknemersverzekering van de Belastingdienst;
  5. G.rekeningovereenkomst;
- d. zich te onthouden van het doen van prijsopgaven of aanbiedingen aan de opdrachtgever van de gebruiker voor de uitbreiding of wijzigingen van het werk van de gebruiker;
- e. de gebruiker te vrijwaren voor diens aansprakelijkheid jegens de opdrachtgever van de gebruiker en/of derden wegens het niet naleven door de onderaannemer van zijn verplichtingen ingevolge de overeenkomst dan wel ingevolge de wet.

#### **ARTIKEL 3: VERPLICHTINGEN IN HET KADER VAN DE WET KETENAANSPRAKELIJKHEID**

- a. De onderaannemer is gehouden zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringen en tot afdracht van loonbelasting, voor zover direct en indirect verband houdend met het door hem aangenomen c.q. opgedragen werk na te komen.

- b. De onderaannemer is gehouden telkens op verzoek van de gebruiker een verklaring te tonen inzake zijn betalingsgedrag bij de bedrijfsvereniging en een verklaring inzake zijn afdracht van loonbelasting en premies sociale verzekeringen.
- c. De onderaannemer legt bewijs van inschrijving van zijn bedrijf in het Handelsregister bij de Kamer van Koophandel over. Dit bewijs mag niet ouder zijn dan 6 maanden.
- d. De onderaannemer is gehouden de gebruiker te vrijwaren voor alle aanspraken ter zake van de betaling van premies sociale verzekeringen en loonbelasting, betrekking hebbend op de onderaannemer zelf alsmede betrekking hebbend op door hem ingeschakelde derden.

#### **ARTIKEL 4: WERKWIJZE EN AANVANG VAN HET WERK**

- a. Indien de onderaannemer materiaal, gereedschap of machines ter beschikking wordt gesteld door de gebruiker, garandeert de onderaannemer dat hij ze goed zal gebruiken en onderhouden, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor de schade en kosten.
- b. De onderaannemer dient zich adequaat te verzekeren tegen diefstal, verlies en beschadiging van deze zaken.
- c. De gebruiker kan de opdrachtgever of diens gemachtigde verzoeken diens orders en/of aanwijzingen rechtstreeks aan de onderaannemer te geven. In dat geval is de onderaannemer ingevolge artikel 2 lid b, verplicht de door de opdrachtgever of diens gemachtigde te geven orders en/of aanwijzingen op te volgen. Het verzoek van de gebruiker dient schriftelijk te zijn gedaan.
- d. De onderaannemer verplicht zich de werkinstructies, die hem ter beschikking gesteld worden door de gebruiker (bijvoorbeeld taakinstructies, kwaliteitszorg, veiligheidsvoorschriften, verwerkingsvoorschriften e.d.) te bestuderen en in acht te nemen.
- e. De onderaannemer is niet bevoegd het werk of een deel van het werk door een derde te laten uitvoeren, tenzij hij van de gebruiker schriftelijke goedkeuring daartoe heeft gekregen. De onderaannemer blijft ook dan jegens de gebruiker verantwoordelijk voor het door hem uitbestede werk. De onderaannemer is voorts niet bevoegd gebruik te maken van door anderen ter beschikking gestelde (ingeleende) arbeidskrachten, dan nadat de gebruiker hiertoe schriftelijk toestemming heeft gegeven.
- f. Indien de onderaannemer het werk met inachtneming van lid d van dit artikel geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een derde dient hij daarvan een schriftelijke overeenkomst op te stellen. Deze voorwaarden maken deel uit van de alsdan schriftelijk op te stellen overeenkomst, op zodanige wijze, dat de opdrachtgevende onderaannemer daarin de rechtspositie inneemt van de gebruiker en de derde die van de onderaannemer.
- g. Bij uitbesteding van het werk c.q. gebruikmaking van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s) als bedoeld in lid d is de onderaannemer verplicht de administratieve voorschriften ex artikel 16b lid 8 respectievelijk artikel 16a lid 1 van de Coördinatiewet Sociale Verzekering na te leven en de bepalingen van de CAO-bouw na te leven.

- h. Indien het niet mogelijk is dat de onderaannemer op de in de overeenkomst afgesproken datum zijn werkzaamheden kan aanvangen, is de gebruiker verplicht de onderaannemer zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk 5 werkdagen, of zoveel werkdagen als door de partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen. De onderaannemer heeft dezelfde verplichting wanneer hij niet kan beginnen op de overeengekomen datum.
- i. Indien in de overeenkomst is vastgelegd dat de onderaannemer benodigde materialen en/of producten zal aanleveren, garandeert de onderaannemer de deugdelijkheid van deze materialen en/of producten. De onderaannemer vrijwaart de gebruiker voor aanspraken van derden met betrekking tot (schade ontstaan door) deze materialen en/of producten.

#### **ARTIKEL 5: MEER- EN MINDERWERK**

- a. Meer- en minderwerk dient mondeling of schriftelijk tussen de gebruiker en de onderaannemer overeengekomen te worden. Mondeling overeengekomen meer- en minderwerk dient schriftelijk te worden bevestigd.
- b. Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
  - A. In geval van wijzigingen in de oorspronkelijke opdracht;
  - B. In geval van onvoorzienbare kostenverhogingen of -verlagingen, afwijkingen in bedragen van stelposten en van verrekenbare en/of geschatte hoeveelheden;
  - C. In gevallen als in deze voorwaarden bepaald.
- c. Indien zich in de overeenkomst tussen de gebruiker en de opdrachtgever zodanige wijzigingen voordoen dat meer- of minderwerk nodig is, zal de onderaannemer de gebruiker daar zo spoedig mogelijk van op de hoogte stellen. Meerwerk zal uitsluitend na bevestiging door de gebruiker mogen worden uitgevoerd.
- d. De kosten voor meer- of minderwerk worden verrekend bij de eindafrekening.
- e. Indien in de overeenkomst verrekenbare hoeveelheden zijn opgenomen, en deze hoeveelheden afwijken van de hoeveelheden die benodigd zijn om het werk tot stand te brengen, zal verrekening plaatsvinden van de uit die afwijking voortvloeiende meer- of minderkosten.

#### **ARTIKEL 6: WETTEN EN VOORSCHRIFTEN**

- a. De onderaannemer verklaart bekend te zijn met alle wettelijke bepalingen en andere voorschriften, voorwaarden en bepalingen, welke de gebruiker krachtens de door hem gesloten aannemingsovereenkomst bij de uitvoering van dat werk behoort na te leven. Tevens verklaart hij deze wettelijke bepalingen en andere voorschriften, voorwaarden en bepalingen in acht te zullen nemen.
- b. De onderaannemer verplicht zich jegens de gebruiker om aan zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringen alsmede tot afdracht van loonbelastingen, die verband houden met het door hem aangenomen werk, stipt te voldoen en de toepasselijke CAO stipt na te leven.
- c. Onderaannemer verklaart bekend te zijn met de bepalingen van de ARBO-wet en de van toepassing zijnde milieuwetten en staat ervoor in dat hij en zijn werknemers de betreffende voorschriften zullen naleven.

#### **ARTIKEL 7: BETALING EN FACTURERING**

- a. De betaling kan enkel geschieden na ontvangst van een gespecificeerde factuur.
- b. Betaling zal uiterlijk 6 weken nadat een factuur door de gebruiker is ontvangen door de gebruiker geschieden.
- c. De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in art. 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968. De onderaannemer dient op deze gedagtekende en genummerde factuur bovendien in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:
  - het nummer van de overeenkomst die op het werk betrekking heeft;
  - het werk en de plaats van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
  - de omvang van de loonsom waarover op grond van de Coördinatiewet Sociale Verzekering inhoudingen moeten worden gepleegd, opgenomen in het gefactureerde bedrag;
  - naam, adres en woonplaats van de onderaannemer;
  - een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting.
- d. Indien de gebruiker redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat de onderaannemer ter zake van het aan hem opgedragen werk een hoger bedrag aan premies, sociale verzekeringswetten en loonheffing verschuldigd zal zijn dan het bedrag dat in de overeenkomst is voorzien, kan hij na kennisgeving daarvan aan de onderaannemer, dat bedrag wijzigen.
- e. De gebruiker zal slechts tot betaling overgaan zodra het werk, of een gedeelte van dat werk waarop een termijnbetaling betrekking heeft, naar genoegen is opgeleverd.
- f. Een door de gebruiker afgegeven productiebon vrijwaart de onderaannemer niet voor later blijvende claims van de opdrachtgever in verband met niet voldoende of niet naar behoren geleverde prestatie(s). De door de opdrachtgever aan de gebruiker in rekening gebrachte kosten kunnen, voor zover zij op diens opdracht betrekking hebben, op de onderaannemer verhaald worden, onder gehoudenheid van de gebruiker de belangen van de onderaannemer zo goed mogelijk te behartigen.
- g. Indien de gebruiker, uit welchen hoofde ook, één of meer tegenvorderingen op de onderaannemer heeft, dan wel zal verkrijgen, is de gebruiker gerechtigd een beroep te doen op zijn verrekeningsbevoegdheid met betrekking tot deze vordering(en).
- h. De gebruiker betaalt rechtstreeks aan de onderaannemer. De gebruiker is evenwel gerechtigd om een deel van het gefactureerde te storten op een deblokkeerde bankrekening (een zogenaamde G-rekening), bedoeld voor stortingen door de onderaannemer aan de belastingdienst of het UWV, dan wel rechtstreeks aan de belastingdienst of het UWV te voldoen.

#### **ARTIKEL 8: AANSPRAKELIJKHEID**

- a. Indien de gebruiker na aansprakelijkstelling voor niet betaalde belasting en sociale premies door de onderaannemer of na hem komende onderaannemers, deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft de gebruiker ten belope van

het gehele bedrag dat door hem is voldaan ter zake van die belasting en sociale premies, een vordering op de onderaannemer. De vordering van de gebruiker wordt vermeerderd met een rente van 2% per maand cumulatief, welke onmiddellijk na het ontstaan van de vordering ingaat en waarbij een gedeelte van een maand wordt berekend als een gehele maand.

- b. Na daartoe door of namens de werknemers van de onderaannemer te zijn aangesproken, heeft de gebruiker, doordat hij voldoet aan zijn verplichtingen ingevolge de CAO voor het Bouwbedrijf jegens de werknemers van de onderaannemer, een vordering op de onderaannemer ten belope van hetgeen door de gebruiker te dezer zake is voldaan, vermeerderd met een rente van 2% per maand cumulatief, welke onmiddellijk na het ontstaan van de vordering ingaat en waarbij een gedeelte van een maand wordt berekend als een gehele maand.
- c. Indien de gebruiker maatregelen moet nemen ter incasso, zal de onderaannemer ter zake van buitengerechtelijke kosten minimaal verschuldigd zijn 15% van de som van de hoofdsom en de verdragingsrente met een absoluut minimum van € 150,00.
- d. De onderaannemer vrijwaart de gebruiker voor aanspraken tot vergoeding van schade verband houdende met door de onderaannemer uitgevoerde werkzaamheden.

#### **ARTIKEL 9: ONTBINDING**

- a. Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze voorwaarden wordt de tussen de onderaannemer en de gebruiker gesloten overeenkomst ontbonden zonder dat rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, op het tijdstip waarop de onderaannemer in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, door executoriale beslaglegging wordt

getroffen, onder curatele of onder bewind wordt gesteld of anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest, tenzij de curator in het faillissement of de bewindvoerder ter zake van de (voorlopige) surséance van betaling de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.

- b. De gebruiker behoudt zich het recht voor de gesloten overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden indien de onderaannemer nadat hij in gebreke is gesteld, zijn verplichtingen ter zake van deze overeenkomst niet nakomt, dan wel indien de opdrachtgever de overeenkomst met de gebruiker schorst of beëindigt.
- c. Het recht op schadevergoeding blijft onverlet.

#### **ARTIKEL 10: VERBOD VAN CESSIE**

Het is de onderaannemer verboden zijn uit de overeenkomst van onderaanneming jegens de gebruiker voortvloeiende vorderingen zonder diens schriftelijke toestemming aan derden te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook in eigendom over te dragen.

#### **ARTIKEL 11: GESCHILLEN**

- a. Op de tussen de gebruiker en de onderaannemer gesloten overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Uit de overeenkomst voortvloeiende geschillen zullen eveneens naar Nederlands recht worden beslecht.
- b. Eventuele geschillen tussen de gebruiker en de onderaannemer – welke ook, daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd – zullen worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter, zij het dat de gebruiker de bevoegdheid toekomt een zaak aanhangig te maken voor de bevoegde rechter in de plaats waar de gebruiker is gevestigd, tenzij de kantonrechter ter zake bevoegd is.